



UN-HABITAT

Presidente: Arturo Solís Sánchez

Moderadora: Ximena Olmos Vera

Oficial de Conferencias: Ana Paula Ortiz Hurtado



“El conocimiento es poder. La información es liberadora.
La educación es la premisa del progreso”
- Kofi Annan

Estimados delegados,

Es un honor y un privilegio darles la más cordial bienvenida a TOLMUN 2023. En nombre del Tecnológico de Monterrey, al igual que del Comité Organizador les extendemos un cordial saludo y un agradecimiento por formar parte de nuestro Modelo de las Naciones Unidas 2023.

TOLMUN siempre ha sido una oportunidad única para que ustedes, líderes del mañana, exploren y aborden los desafíos globales más importantes e interesantes de nuestro tiempo. Durante los próximos días, tendrán la oportunidad de representar a diferentes naciones y desempeñar un papel crucial en la búsqueda de soluciones a problemas internacionales complejos usando el poder de la investigación y del debate.

No hay duda de que lo más importante en un modelo son ustedes, los delegados, que con su entusiasmo al momento de participar fomentan un ambiente diplomático y competitivo, los mejores delegados son aquellos que están comprometidos con sus objetivos, los que defienden su posición y aquellos que sobretodo impulsan las ideas que contribuirán a la construcción de un mundo mejor. Sabemos que debatir y defender una postura puede llegar a ser tedioso, sin embargo, su esfuerzo y su voluntad de hacerlo hacen la diferencia.

El objetivo principal es que enriquezcan y consigan una experiencia que principalmente les amplíe su perspectiva sobre el mundo en el que vivimos, mientras que ustedes como delegados, desarrollen habilidades diplomáticas, hagan conexiones y fomenten ese espíritu de conciencia global que tanto se necesita hoy en día. Esta experiencia los forjará como individuos y contribuirá a su desarrollo académico y mucho más importante, personal. Aunque los retos, el estrés y la discusión lleguen a ser exigentes, les aseguramos que al final todo les será gratificante.

Nunca dejen de participar, debatir, escuchar y, sobre todo, aprender.

En nombre de todo el comité organizador, muchas gracias por su valiosa participación en TOLMUN 2023, buena suerte delegados, les deseamos mucho éxito.

Atentamente:

Juan Pablo Sánchez Saldívar
Secretario General

Valeria Tapia Morales
Subsecretaria General



Carta de Bienvenida

Estimados delegados;

Es un gusto para esta mesa poder darles la bienvenida al comité UN Hábitat dentro de este Modelo de Naciones Unidas. Estamos bastante entusiasmados por poder trabajar con cada uno de ustedes como delegados, y esperamos con mucha emoción el día en que podamos vernos en el debate.

La participación de jóvenes y niños en TOLMUN desde su creación en 1994 es clave para poder moldear y dejar un impacto positivo en sus participantes; transmitir en ellos el deseo de poder tomar acción en diferentes ámbitos de la vida cotidiana donde surgen problemas que ponen en riesgo la convivencia armónica internacional.

Es de suma importancia dejar en claro que este modelo y el próximo debate requiere de bastante responsabilidad y seriedad; sin embargo, el primer paso es ser parte del comité y tener un interés por los problemas de urbanización en los asentamientos humanos. Es por esto que estamos bastante agradecidos y enfocados en dar lo mejor de nosotros todo el tiempo que transcurra el debate.

Por último, deseamos reiterar que estamos a sus órdenes por cualquier duda que pueda surgir a lo largo de este proceso, que será una experiencia inolvidable. Recuerden que con cada pequeña aportación se puede lograr un cambio enorme.

ATENTAMENTE

Presidente: Arturo Solís Sánchez

Moderadora: Ximena Olmos Vera

Oficial de Conferencias: Ana Paula Ortiz Hurtado



ACERCA DEL COMITÉ

El Programa de las Naciones Unidas para los Asentamientos Humanos (ONU-Hábitat) tiene el mandato de la Asamblea General de las Naciones Unidas (1978) de promover pueblos y ciudades social y ambientalmente sostenibles.

ONU-Habitat busca que las ciudades puedan resolver muchos de los desafíos que enfrenta nuestro mundo. Como centro de excelencia e innovación, ayudan a los países y ciudades a aprovechar las oportunidades que ofrece la urbanización. Los proyectos de alto impacto que UN Hábitat ofrece combinan experiencia de clase mundial y conocimiento local, y proporcionan soluciones alcanzables, personalizables y escalables para los problemas de urbanización más difíciles. Además, garantiza que las ciudades se conviertan en motores inclusivos y asequibles del crecimiento económico, el desarrollo social y el cambio ambiental trabajando con gobiernos y socios locales.

ONU-Hábitat trabaja en más de 90 países para promover cambios transformadores en ciudades y asentamientos humanos a través del conocimiento, el asesoramiento sobre políticas, la asistencia técnica y la acción colaborativa.

Con una planilla de 400 funcionarios y casi 2.000 consultores en proyectos temporarios, ONU-Habitat administra todo el trabajo desde la sede (Nairobi, Kenia), y a través de cuatro oficinas regionales en América Latina y el Caribe (Río de Janeiro, Brasil); Asia y el Pacífico (Fukuoka, Japón); Estados Árabes (El Cairo, Egipto) y África, en Nairobi.

UN Habitat ha llevado a cabo proyectos en Siria que usan la base de las conclusiones de los perfiles de la ciudad. En 2014 se llevó a cabo una evaluación más profunda de las necesidades de alojamiento a nivel de barrio en Al Tal, Ma'raba y Ashrafiyat Sahnaya en la zona rural de Damasco, así como en el barrio de Salah Ad-Deen en



Alepo. Sobre la base de la evaluación en Alepo, UN Hábitat puso a prueba un programa de apoyo a viviendas para familias de acogida de desplazados internos que respondía a necesidades prioritarias, incluidas reparaciones menores, apoyo para el alquiler y suministro de equipamiento doméstico sencillo.

El marco de rendición de cuentas de este organismo tiene como objetivo fomentar una sólida cultura de rendición de cuentas en toda la Organización. Se espera que cada miembro del personal de ONU-Hábitat ejerza su responsabilidad y funciones de acuerdo con los principios establecidos en este marco:

- Ética
- Responsabilidad
- Imparcialidad
- Independencia
- Integridad
- Lealtad
- Respeto a los Derechos Humanos

Referencias:

- *ONU-Habitat*. (s. f.). Home. <https://onuhabitat.org.mx/index.php/home>
- *About us | UN-Habitat*. (s. f.). <https://unhabitat.org/about-us>



TEMA A:

Aumento del costo de vida y desplazamiento de personas ante el proceso de gentrificación.

La gentrificación es un proceso de reestructuración de relaciones sociales en el espacio. Hace referencia a que distintos sectores de la población con mayor capacidad económica se apropian de espacios urbanos que presentan ciertas cualidades, por ejemplo áreas verdes, buena ubicación, equipamiento, infraestructura y zonas culturales que son muy buscadas por el capital inmobiliario. Ejemplos claros de este fenómeno son el *brownstoning* de Nueva York, la renovación del Prenzlauer Berg en Berlín y el surgimiento de los lofts alrededor del mundo.

La gentrificación afecta a los habitantes vulnerables de una zona urbana revalorizada por los consumidores de mayores ingresos. Estas zonas solían ser antiguas y deterioradas, los mayores capitales aprecian esta arquitectura y la herencia urbana del pasado por lo que se apropian de estos espacios. Otra causa del proceso de gentrificación es el turismo, el turista con mayor solvencia económica se superpone a las dinámicas diarias de la clase trabajadora por lo que las zonas turísticas suelen tener los índices más altos de gentrificación.

Este proceso trae consigo distintas desventajas como:

- Desplazamiento:

El costo de las propiedades y en general el costo de vida aumenta. Por lo tanto, a muchos residentes que han vivido toda su vida en un lugar, especialmente las personas con menos solvencia económica les es difícil quedarse en ese lugar y son forzados a irse.



- **Supresión cultural:**
Los habitantes de una zona tienen fuertes vínculos con la historia y la cultura (rasgos distintivos, espirituales, materiales y afectivos.); que la gentrificación puede cambiar por completo
- **Conflicto:**
Los nuevos huéspedes de una zona pueden llegar a tener conflictos con los antiguos huéspedes, especialmente cuando hay falta de comunicación. Esto puede generar sentimientos de resentimiento e ira y daño a la cohesión social de la zona.
- **Injusta distribución urbana:**
Si bien la gentrificación conduce a una mejor economía e infraestructura, las personas con bajos ingresos económicos no tienen acceso a los beneficios de la gentrificación.

Preguntas clave:

1. ¿Qué acciones se han tomado ante la gentrificación en su delegación?
2. ¿Cómo la gentrificación se relaciona, apoya o afecta a la economía en su delegación?
3. ¿Se puede evitar la gentrificación en su delegación? Si ya lo hacen: ¿Cómo se podría implementar en otras delegaciones?
4. ¿Cómo se encuentra su delegación ante la gentrificación? ¿Está a favor o en contra, tomando en cuenta factores como la desigualdad, desarrollo económico, turismo, etc.?
5. ¿Cómo afecta la gentrificación en su delegación a los residentes antiguos y nuevos de una zona?



Referencias:

- “El costo de la vida, sube otra vez” | Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo. (s.f.). Recuperado 23 de agosto de 2023, de <https://www.undp.org/es/latin-america/blog/el-costode-la-vida-sube-otra-vez>
- ONU-Habitat. (2022, 11 noviembre). El fenómeno de la gentrificación. Onuhabitat.org. Recuperado 23 de agosto de 2023, de <https://onuhabitat.org.mx/index.php/el-fenomeno-de-la-gentrificacion>
- Drew, S. Y. A. P. R. B. C. (2023, 1 marzo). 10 Gentrification examples (2023). *Helpful Professor*. <https://helpfulprofessor.com/gentrification-examples/>
- Jasanez. (s. f.). *GENTRIFICACIÓN: PROCESO, CAUSAS y EFECTOS*. Arquitasa. <https://arquitasa.com/la-gentrificacion-o-conquistar-barrios-sin-derramar-sangre/>



TEMA B:

Falta de planes de desarrollo económico y servicios ante el crecimiento de las ciudades fantasma.

Las ciudades fantasma son áreas urbanas que han experimentado un rápido crecimiento en términos de infraestructura y construcción, pero que carecen de una población suficiente para habitar los espacios urbanos. Esto puede ocurrir debido a una mala planificación, falta de demanda, problemas con distintos factores económicos, entre otros.

La falta de planes concretos de desarrollo económico implica que no se han establecido estrategias ni políticas para fomentar la inversión, el empleo, y el crecimiento económico en aquellos pueblos. Esto puede causar un decrecimiento económico debido a la falta de oportunidades laborales y a la baja calidad de vida de los residentes, además la infraestructura puede ser insuficiente y causar desabastecimiento de servicios básicos como agua potable, electricidad, gas, transporte público, educación, y servicios médicos.

Las ciudades fantasma más famosas a nivel mundial son:

- Oradour-Sur-Glane, Francia
- Wharram Percy, Reino Unido
- Belchite, España
- Ordos Kangbashi, China
- Craco, Italia
- Grand-Bassam, Costa de Marfil
- Kolmanskop, Namibia

Las ciudades anteriormente mencionadas son algunas, de miles que existen alrededor del mundo. Estos pueblos que en su día fueron lugares prósperos, ahora están abandonados. Sus edificios, calles e incluso autos vacíos se han dejado para que la naturaleza los vuelva suyos con el paso de los años.

Para afrontar este problema es necesario actuar cuanto antes e implementar nuevos planes de desarrollo económico que promuevan la inversión y la creación de empleo en estas áreas, la mejora de los servicios básicos, entre otras metas, las cuales provocarán una mejor calidad y vida armónica para los habitantes. Para lograr este objetivo se puede requerir la colaboración del gobierno, los desarrolladores



inmobiliarios y otros actores relevantes para encontrar soluciones sostenibles y a largo plazo.

Preguntas clave:

1. ¿Qué proyectos tiene su delegación para aprovechar las ciudades fantasmas?
2. ¿Existe algún programa de crecimiento económico en su delegación? y de ser así, ¿cómo es que funciona y realmente se han visto resultados en los últimos años?
3. ¿Cuáles son los métodos para evitar el crecimiento de las ciudades fantasma?
4. ¿Cuántas ciudades fantasma existen en sus delegaciones y cuáles son las historias trasfondo de ellas?
5. ¿Por qué han surgido este tipo de ciudades fantasma en su delegación? ¿Qué lo ha provocado?

Referencias:

- *Acceso a bienes y servicios (agua, saneamiento, salud, educación) básicos - durable solutions*. (2021b, enero 19). Recuperado 23 de agosto, de Durable Solutions. <https://inform-durablesolutions-idp.org/es/library/adequate-standard-of-living/acceso-a-bienes-y-servicios-agua-saneamiento-salud-educacion-basicos/>
- Samuel, J. & Centre for Youth & Social Development [(CYSD)]. (s. f.). *Crecimiento sin desarrollo: retórica y privación | Social Watch*. Socialwatch.org. Recuperado 23 de agosto de 2023, de <https://www.socialwatch.org/es/node/10231>
- Ferguson, A. (2022). Los pueblos y ciudades abandonados más fascinantes del mundo. CNN. <https://cnnespanol.cnn.com/2022/02/10/pueblos-ciudades-abandonados-trax/amp/>
- Pelatti, L. G. (2023, April 12). *La falta de un plan y el desarrollo que necesitamos - Sin Comillas*. Sin Comillas. <https://sincomillas.com/la-falta-de-un-plan-y-el-desarrollo-que-necesitamos/>



CONTACTO

Contacto a la mesa: Arturo Solís Sánchez
A01770906@tec.mx

NOTA: a este contacto se tendrá que enviar la hoja de posición.
Fecha de envío para revisión: entre el 26 y 29 de septiembre.

Fecha de envío para cumplir requisito: hasta antes de la primera sesión el 5 de octubre